

Avtal om fastighetsanslutning

Avtalet är upprättat mellan **Resö Fiber ekonomisk förening** med organisationsnummer 769624-2085 (i fortsättningen kallad Föreningen) och nedanstående fysiska eller juridiska person (i fortsättningen kallad Medlemmen).

Avtalets syfte

Detta avtal gäller anslutning av nedanstående fastighet (i fortsättningen kallad Fastigheten) till Resö Fibers lokala fibernät för bredband.

Medlemmen

Namn		Personnummer / organisationsnummer	
Adress			
Postnummer	Postort		Land (om ej Sverige)
Telefon		Mobiltelefon	
Epostadress			

Fastigheten

Fastighetsbeteckning	Fastighetens adress
----------------------	---------------------

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav parterna tagit var sitt.

Ort och datum _____ Ort och datum _____

Namnunderskrift Medlem

För Föreningen

Ordförande

Medlemmens exemplar**Avtal om fastighetsanslutning**

Avtalet är upprättat mellan **Resö Fiber ekonomisk förening** med organisationsnummer 769624-2085 (i fortsättningen kallad Föreningen) och nedanstående fysiska eller juridiska person (i fortsättningen kallad Medlemmen).

Avtalets syfte

Detta avtal gäller anslutning av nedanstående fastighet (i fortsättningen kallad Fastigheten) till Resö Fibers lokala fibernät för bredband.

Medlemmen

Namn		Personnummer / organisationsnummer	
Adress			
Postnummer	Postort		Land (om ej Sverige)
Telefon		Mobiltelefon	
Epostadress			

Fastigheten

Fastighetsbeteckning	Fastighetens adress
----------------------	---------------------

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav parterna tagit var sitt.

Ort och datum _____ Ort och datum _____

Namnunderskrift Medlem

För Föreningen

Ordförande

Avtalsvillkor

1. Medlemmen har läst och accepterat Föreningens stadgar som finns att tillgå på Föreningens hemsida www.resofiber.se. Beviljat medlemskap ger medlemmen rätt att ansluta till föreningens fibernät i närmaste kopplings-skåp. Ledningsdragning från detta skåp och till tomtgräns bekostas av medlem, men sträckan projekteras och förvaltas av Föreningen.
2. Medlemmen förbinder sig att på anmodan från Föreningens styrelse betala beslutad anslutningsavgift (medlemsinsats), sammanlagt 20 000 kronor.
3. Årsavgiften för medlemskap i föreningen är för närvarande (2016) 200 kronor per år
4. Om flera anslutningar upprättas på samma fastighet utökas anslutningsavgiften med 5000 kr + moms per extra anslutning.
5. Medlemmen är ekonomiskt ansvarig inom Fastigheten för material och utrustning ingående i fibernätet och som är avsedd för Medlemmens behov.
6. Medlemmen ansvarar för nedgrävning av levererat tomrör inom egen bostadstomt/trädgård, indragning i byggnad, samt tillgång till elanslutning av mediaomvandlaren, enligt instruktioner som Föreningen tillhandahåller. Föreningen kan på begäran vara behjälplig, alternativt förmedla hjälp mot rimlig ersättning, för uppfyllande av denna paragraf.
7. Föreningen ombesörjer installation av fibernätet, anslutning av mediaomvandlaren och funktionsprovning av anslutna tjänster i Fastigheten.
8. Medlemmen får inte manipulera eller belasta nätet på ett onormalt sätt.
9. Medlemmen får inte dela ut sin tillgång till nätet utanför Fastighetens gränser. Det betyder, att Medlemmen inte får dra en kabel till annan fastighet eller göra sitt privata trådlösa nätverk tillgängligt för andra fastigheter.
10. Medlemmen kan säga upp detta avtal genom att begära utträde ur Föreningen enligt Föreningens stadgar. Föreningen förbehåller sig även rätten att vid uppsägning av avtalet fysiskt koppla bort fiberanslutningen.
11. Föreningen äger rätt att efter påminnelse stänga av Medlemmen under maximalt 2 månader om kraven enligt punkterna 8 och 9 inte efterlevs. Åtgärden beslutas av styrelsen. Medlemmen är inte för den tiden berättigad till någon reduktion av årsavgiften eller annan avgift som Föreningen eller annan fordringsägare normalt har rätt till. Skulle Medlemmen efter avstängningstiden åter bryta mot ovanstående villkor äger Föreningen rätt att utesluta medlemmen. Alla kostnader för stängning, pågående abonnemang m.m., skall betalas av Medlemmen.
12. Föreningen äger enligt stadgarna rätt att säga upp Medlemmens medlemskap i Föreningen återopande vissa där angivna situationer och då upphör också detta avtal. Medlem, som ej betalar av Föreningen fakturerade avgifter, kan också sägas upp.
13. Medlemmen förbinder sig att utan krav på ekonomisk ersättning medge Föreningen rätt att, om så erfordras, på Fastigheten nedlägga ledning för fibernät avsett för annan eller andra medlemmar. Sådan rätt ska regleras i särskilt Markupplåtelseavtal.
14. För drift- och underhåll av Fibernätet tas ut avgift som fastställs av Föreningen. Denna avgift är för närvarande 960 kronor per år. Medlem som inte valt tjänsteutbud eller har obebyggd tomt, betalar reducerad serviceavgift , f.n. (2016) 480 kronor per år.
15. För nyttjande av tjänster i nätet levererade via föreningen betalas för varje nyttjad och avgiftsbelagd tjänst separata avgifter enligt av Föreningen avtalad taxa.
16. Tvister i anledning av detta avtal eller dess tillämpning skall slutligt avgöras enligt svensk lag av allmän svensk domstol.